

PERSBERICHT

Gereguleerde informatie - Voorwetenschap

In het kader van de voorgestelde ontbinding en vereffening van Iep Invest nv zullen belangrijke activa worden overgedragen

Antwerpen, België – 18 februari 2026 – 18.30 u CET – De raad van bestuur van Iep Invest nv heeft vandaag beslist om de ontbinding en vereffening van Iep Invest nv voor te stellen aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders, waarbij het de intentie is om de participatie in Accentis nv in natura en het kapitaal en de reserves in cash te laten uitkeren aan de aandeelhouders van Iep Invest nv.

Voor de bepaling van het vereffeningssaldo van Iep Invest nv (en bijgevolg de bepaling van het bedrag dat aan elke aandeelhouder van Iep Invest nv zal worden uitgekeerd in het kader van de voorgestelde ontbinding en vereffening van Iep Invest nv), is de waarde van de participatie in Accentis nv vastgeklikt op een totale waarde van 23.099.017,16 EUR. Deze totale waarde stemt overeen met een gemiddelde prijs van 0,0272 EUR per aandeel Accentis op basis van de 30-daags gemiddelde beurskoers van het aandeel Accentis voorafgaand aan dit persbericht, namelijk tot en met 17 februari 2026, rekening houdende met het feit dat Iep Invest nv 849.228.572 aandelen aanhoudt in Accentis nv. Tevens zal het vereffeningssaldo een bedrag van 28,09 mio EUR uit te keren kapitaal omvatten en een bedrag uit te keren liquide middelen ex aequo et bono begroot op afgrond 24 mio EUR.

Ter voorbereiding van deze voorgestelde ontbinding en vereffening van Iep Invest nv ("de Vennootschap") heeft de raad van bestuur vandaag de overdracht van verschillende activa goedgekeurd aan de referentieaandeelhouder van de Vennootschap, nl. Summa nv (of een met Summa nv verbonden vennootschap). Meer bepaald gaat het om de overdracht van (i) de 50% participatie van de Vennootschap in Clubhotel GmbH tegen de prijs van 6.073.792,65 EUR (resultierend in een meerwaarde van 2,57 mio EUR ten opzichte van de nettoboekwaarde op 31 december 2025 in de enkelvoudige jaarrekening), (ii) de vordering van de Vennootschap op Kreator Dom Development Sp. Z.o.o. tegen de prijs van 1.390.181,99 EUR (dit is de nettoboekwaarde op 31 december 2025) en (iii) de participatie van de Vennootschap in Kanaal 127 CV, zijnde een historische participatie van 1,69% op het totaal aantal uitgegeven aandelen, tegen de prijs van 9.393,00 EUR (dit is de nettoboekwaarde op 31 december 2025). Deze transactie werd beoordeeld door een comité van onafhankelijke bestuurders in toepassing van artikel 7:97 WVV betreffende transacties tussen verbonden partijen. Het besluit van deze beoordeling luidt als volgt:

"Het Comité finaliseerde deze conclusie op 18 februari 2026 met het oog op de raad van bestuur van de Vennootschap van 18 februari 2026, op basis van de op dat ogenblik beschikbare informatie.

Het Comité van de onafhankelijke bestuurders is, bijgestaan door Bedrijfsrevisor Thierry Van Looke als onafhankelijke deskundige, unaniem van oordeel dat de overdracht van verschillende activa van de Vennootschap kadert binnen het beleid van de Vennootschap.

De prijs en overige modaliteiten van de Transactie is naar het oordeel van het Comité, dat daarvoor steunt op het verslag van Bedrijfsrevisor Thierry Van Looke, niet van aard de Vennootschap een nadeel te berokkenen dat in het licht van het beleid dat zij voert, kennelijk onrechtmatig is en de Vennootschap benadeelt, mede rekening gehouden met het gegeven dat de Vennootschap zelf louter minimale verklaringen en waarborgen aflevert zoals met betrekking tot haar geldige oprichting.

Het Comité is tevens van mening dat het onwaarschijnlijk is dat de Transactie zou leiden tot nadelen voor de Vennootschap die niet worden gecompenseerd door de voordelen voor de Vennootschap van de Transactie.

Gelet op voorgaande overwegingen en na de voorwaarden van de Transactie te hebben besproken met Bedrijfsrevisor Thierry Van Loocke, is het Comité van oordeel dat de Transactie niet van aard is de Vennootschap een nadeel te berokkenen dat in het licht van het beleid dat de Vennootschap voert, kennelijk onrechtmatig is.

Dit besluit zal worden opgenomen in het jaarverslag van de Vennootschap.”

Het besluit van de commissaris inzake de transactie luidt als volgt:

“Op grond van onze beoordeling is niets onder onze aandacht gekomen dat ons ertoe aanzet van mening te zijn dat de financiële en boekhoudkundige gegevens vermeld in het advies van het Comité van onafhankelijke bestuurders dd. 18 februari 2026 en in de notulen van het bestuursorgaan dd. 18 februari 2026, hetwelk de voorgenomen verrichting motiveert, niet in alle van materieel belang zijnde opzichten, getrouw en consistent zijn ten opzichte van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht als commissaris van de Vennootschap.”

Indien de ontbinding en vereffening van Iep Invest nv door de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders zou worden goedgekeurd, zal Iep Invest nv ophouden te bestaan en niet langer noteren op Euronext Brussels. Aandeelhouders van Iep Invest nv zullen daarbij een uitkering in geld en aandelen in Accentis nv verwerven, tenzij zij voor een volledige uitkering in geld opteren. Bij de uitkering van het vereffeningssaldo zal er rekening moeten worden gehouden met een eventuele inhouding van roerende voorheffing. Verdere details zullen later worden gecommuniceerd door Iep Invest nv.

De datum van de buitengewone algemene vergadering die over de ontbinding zal beslissen, zal in een later persbericht worden bekendgemaakt.

Ten gevolge van de voorgenomen ontbinding en vereffening van Iep Invest nv, zullen de jaarresultaten op 31 december 2025, die op 23 februari 2026 zullen worden gepubliceerd, worden opgesteld in discontinuïteit, in overeenstemming met IAS 10.

Over Iep Invest

Iep Invest nv is een holding met een controlerende meerderheidsparticipatie in de vastgoedgroep Accentis nv ('Accentis'). Sinds 1999 noteert de vennootschap aan Euronext Brussels (IEP). Alle persmededelingen en andere informatie zijn beschikbaar op www.iepinvest.be en www.euronext.com.

Voor meer informatie

Investor Relations – Iep Invest nv – Noorderlaan 139 – 2030 Antwerpen – België – E-mail: investor.relations@iepinvest.be